



“Queremos transformar nuestro conocimiento inmobiliario, en valor;
para beneficio de nuestros clientes”

Chicalá inmobiliaria, continúa con el compromiso, con la experiencia y la capacidad profesional de atender las inquietudes inmobiliarias de nuestros clientes; desarrollando servicios en licencias de construcción, administración, ventas, avalúos y construcción de inmuebles; enfocados al crecimiento, rentabilidad y nuevas oportunidades.

Continuamos creciendo para usted!

PORTAFOLIO DE SERVICIOS INMOBILIARIOS

V e n t a

Las negociaciones compra y venta de nuestros bienes inmuebles son el primer escenario donde identificamos ventajas, oportunidades, problemas y necesidades de la vida en comunidad: elaborar una promesa de compraventa con todos los requisitos legales actuales, estudiar los títulos de la propiedad, asesorar la negociación sin ventaja para ninguna de las partes, indicar como son los gastos-: Beneficencia, notariado y registro, cuanto le corresponde a cada uno, verificar el paz y salvo de valorización o IDU, impuesto predial, paz y salvo catastral y plusvalía si corresponde

Y si se trata de vender su propiedad, promocionamos su inmueble en venta en páginas como Finca Raíz, Mercado Libre, Metro cuadrado, asumimos la publicidad, lo enseñamos las veces que sea necesario con personal capacitado para tal fin, no se preocupará por la seguridad de sus bienes, quienes entraron y salieron de su hogar, mantenemos base de datos de todos los posibles interesados y corroboramos la información antes de ingresar a su inmueble, elaboramos promesas de compraventa, asesoramos, acompañamos a todo el trámite de venta y Escrituración, solo por el tres por ciento (3%) del valor de venta usted tiene la oportunidad de vender y ofertar más veces su inmueble y muy seguramente conseguir muy buenas ofertas para su bien.

Le brindamos toda la asesoría jurídica en sus contratos directos, escrituras, sucesiones, traspasos, permutas, propiedad horizontal, esperando también, que nosotros funcionemos como una entidad donde sus inquietudes inmobiliarias puedan ser solucionadas o despejadas, aunque su inmueble no esté consignado con nosotros, nuestro objetivo es afianzar el conocimiento y ponerlo a su servicio